

REGIONE LAZIO

PROVINCIA DI RIETI

COMUNE DI POGGIO MOIANO

Piazza Vittorio Emanuele, n. 2
02037 Poggio Moiano (RI)

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DEL SECONDO POZZO GEMELLO
PER EMUNGIMENTO ACQUA POTABILE DA
REALIZZARE IN LOCALITA' VOTARELLI DEL
COMUNE DI POGGIO MOIANO (RI)

COMMITTENTE: Comune di POGGIO MOIANO

14

SCHEMA DEL CONTRATTO

SCALA:	VARIE	I PROGETTISTI <i>F. Mancosu</i> (Geol. MANCOSU Enea) <i>V. Sciubba</i> (Geom. SCIUBBA Volfango)	
DATA:	15/07/2017		
AGGIORNATO	-		
PROTOCOLLO:	-	IL R.U.P. (Ing. Petriagnani Federico)	
SOSTITUISCE IL	-		
SOSTITUITO DA	-		
NOTE:	PROGETTO ESECUTIVO GENERALE (LOTTO 1 e 2)		

R.T.P. Dott. geologo Mancosu Enea (capogruppo mandatario)
Geometra Sciubba Volfango (mandante)

COMUNE DI POGGIO MOIANO

PROVINCIA DI RIETI

Rep. n. _____ del _____

LOTTO 1

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG _____

CUP N. _____

LOTTO 2

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG _____

CUP N. _____

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un secondo pozzo gemello per emungimento acqua potabile all'interno di un terreno di proprietà Comunale sito in Località "Madonna della Quercia - Votarelli" catastalmente individuato al NCT del Comune di Poggio Moiano al Foglio n° 14 con il mappale n° 9.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette addì _____ del mese di _____

_____ in Poggio Moiano, nella residenza comunale in Piazza Vittorio

Emanuele, 2 avanti a me dr.ssa Dott.ssa Francesca Silveri, Segretario

Comunale, autorizzato a rogare in forma pubblica amministrativa tutti i

contratti nei quali il Comune è parte, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. c del

D. L.gs. 18.8.2000 n. 267, senza l'assistenza dei testimoni per avervi gli

infrascritti comparenti fattane espressa rinuncia, fra loro d'accordo e con il

mio consenso, avendone i requisiti di legge, sono presenti i signori:

DA UNA PARTE:

L'Ing. Federico Petrigani, nato a Civita Castellana il 02/08/1982, cod. fisc.

PTRFRC82M02C765X, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di

Poggio Moiano, il quale interviene al presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 267/2000, esclusivamente in nome e per conto del Comune di Poggio Moiano, Ente con partita Iva e 00121900575, di seguito denominato "Appaltatore";

DALL'ALTRA PARTE Il Sig. _____, nato a _____ il _____, con C.F. _____ che interviene quale Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice _____ con partita iva _____, con sede amministrativa in _____ via _____ n. _____, iscritta alla CCIAA di _____ numero REA _____, di seguito denominato "Committente";

Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Moiano per la predisposizione di tutti gli adempimenti necessari per l'esperimento della gara di affidamento dei lavori per la realizzazione di un secondo pozzo gemello per emungimento acqua potabile all'interno di un terreno di proprietà Comunale sito in Località "Madonna della Quercia - Votarelli";

- con nota prot. n. _____ del _____ veniva trasmessa dalla Centrale Unica di Committenza la Determinazione R.G. n. _____ e Reg. C.U.C. n. _____ del _____, con la quale si aggiudicava in via definitiva l'appalto unico dei lavori in oggetto (suddiviso contabilmente in Lotto 1 e Lotto 2) all'impresa appaltatrice _____ con sede a _____ in via _____ P.I: _____, con le seguenti risultanze:

Importo al netto del ribasso offerto del _____ % pari ad € _____ oltre

ad € _____ per oneri della sicurezza e così per un totale di € _____ oltre

iva;

- con Determinazione del Responsabile Area Tecnica R.G. n. _____ e U.T. n. _____

del _____ veniva preso atto degli esiti di gara e assunto l'impegno

di spesa a favore della l'impresa aggiudicataria.

Tutto ciò premesso, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1- Oggetto dell'appalto

Il Comune di Poggio Moiano affida all'impresa _____

con partita Iva _____, con sede amministrativa in

_____ via _____ n. _____ di seguito

nella persona del suo legale rappresentante qui intervenuto, che accetta tutte le

condizioni dettagliatamente riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto, che

se pur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale

del presente contratto unitamente a tutti i restanti allegati tecnici del progetto

esecutivo posto a base di gara.

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di un secondo pozzo

gemello per emungimento acqua potabile all'interno di un terreno di proprietà

Comunale sito in Località "Madonna della Quercia - Votarelli".

Art. 2 Disciplina dei lavori

L'appaltatore dovrà provvedere alla realizzazione dell'opera mediante

l'organizzazione dei propri mezzi a proprio rischio, con proprio personale,

attrezzature e macchinari, per tutte le necessarie operazioni di esecuzione fino

alla completa ultimazione dei lavori, provvedendo alla custodia dell'opera fino

all'emissione con esito positivo del certificato di regolare esecuzione e/o

collaudo.

Art. 3 corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore

Per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto suddiviso solo contabilmente in (Lotto 1 e Lotto 2) è stabilito il corrispettivo unitario (A MISURA) dovuto dal Comune all'appaltatore in € _____ oltre a oneri per la sicurezza pari a € _____ e quindi per un importo complessivo netto di € _____ dicono (euro _____ / _____) oltre i.v.a., in seguito all'offerta praticata, per un ribasso del _____ % sul prezzo a base d'asta e salva la liquidazione finale.

Trattandosi di appalto unico suddiviso contabilmente in due Lotti, si riporta di seguito la ripartizione per ciascuno di essi dovendo l'Amm.ne procedere con separata contabilità e rendicontazione della spesa occorsa e precisamente:

Lotto 1 finanziamento con (Mutuo Cassa Depositi Prestiti) Importo netto dei lavori € _____ oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € _____ e quindi per un importo netto complessivo di € _____ oltre i.v.a.

Lotto 2 finanziamento (fondi di bilancio comunale) Importo netto dei lavori € _____ oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € _____ e quindi per un importo netto complessivo di € _____ oltre i.v.a

Tale somma però viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

Art. 4 - Pagamenti

I pagamenti dei lavori saranno effettuati al maturare degli stati di avanzamento di importo netto pari ad almeno a € 25.000,00

(venticinquemila/00) così come previsto dall'art.2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Art. 5 - Tempo utile per l'esecuzione dei lavori

Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui trattasi è stabilito in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi (Capitolato Speciale d'Appalto art. 2.9), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo nel termine utile per la fine dei lavori sarà applicata una penale di € 150,00 (euro centocinquanta/00) (Capitolato Speciale d'Appalto art. 2.9);

Art. 6 Responsabilità e obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone o cose provocati durante lo svolgimento dei lavori, restando a suo completo ed esclusivo carico, senza diritto di rivalsa o di compensi, qualsiasi risarcimento.

L'appaltatore è tenuto ad osservare tutte le norme di sicurezza, con particolare riferimento al rispetto del D.L.vo 81/2008 - "Attuazione delle direttive 89/391/CEE, 89/654/CEE, 89/655/CEE, 89/656/CEE, 90/269/CEE, 90/270/CEE, 90/394/CEE e 90/679/CEE riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro" - ed a stipulare contratto di assicurazione con istituti preposti.

L'appaltatore è tenuto a conformarsi agli obblighi relativi alle disposizioni in materia di protezione e tutela dei lavoratori. Le autorità che possono fornire le necessarie informazioni in merito ai suddetti obblighi sono le seguenti: INPS, INAIL. L'appaltatore è altresì obbligato ad applicare e far applicare integralmente, pena la sospensione dei pagamenti, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dei lavori, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali di lavoro

della categorie, e dagli accordi integrativi locali.

L'appaltatore ha la piena responsabilità civile e penale sia nei confronti degli addetti e dei terzi che dovessero per ordine dell'appaltatore appaltatrice o per ordine dell'Ente appaltante, recarsi sul cantiere.

L'appaltatore inoltre dovrà:

1) rispettare per il personale impiegato nell'attività tutte le norme e gli obblighi assicurativi applicando le condizioni normative e retributive previste dal contratto Nazionale di Lavoro;

2) assicurare lo svolgimento dei lavori nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;

3) assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti del Comune di Poggio Moiano o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella realizzazione dell'opera;

4) trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa;

5) seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nel piano di sicurezza e nei restanti allegati tecnici del progetto esecutivo posto a base di gara.

Art. 7 - Osservanza delle norme di sicurezza ed Oneri dell'appaltatore

L'appaltatore è tenuto a predisporre sui luoghi di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere, attenendosi al d.lgs n. 81/2008 in materia di prevenzione e protezione.

Qualora dovesse verificarsi un infortunio, la responsabilità dell'accaduto sarà

interamente ed esclusivamente a carico dell'appaltatore.

Art. 8 – Risoluzione del contratto

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto con l'Appaltatore per le motivazioni e con le procedure di cui all'art. 108 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i

Art 9 - Capacità a contrattare

Il sig. _____ il _____ qualità _____ di _____ della l'appaltatore _____ dichiara che nei suoi confronti non ricorrono cause di incapacità a contrattare con la P.A..

Art. 10 -Garanzie

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 2.6 del Capitolato Speciale d'Appalto emessa dalla _____ in data _____ n. _____ dell'importo di Euro _____.

L'Appaltatore ha inoltre prodotto ai sensi dell'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto le seguenti ulteriori polizze assicurative a favore della stazione appaltante:

1) Polizza assicurativa ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 103 comma 7 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con un massimale pari ad € _____ (_____ /00) emessa dalla compagnia _____ in data _____ n. _____ a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;

2) Polizza assicurativa R.C.T. per danni a persone e/o cose derivanti o conseguenti dall'attività di conduzione degli impianti con massimale pari ad € _____

(/00), emessa dalla compagnia in

data n.

Art. 11 –Cessione Contratto e subappalto

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'ex art 18 comma 2 della L. 19 marzo 1990 n 55 e s.m.i.;

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia nonché di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

L'appaltatore resta comunque unico responsabile nei confronti dell'Ente anche dell'operato delle Imprese specializzate.

Art. 12 - Per la revisione prezzi

Per la revisione prezzi si fa espresso rinvio al D.lgs n. 50 del 18-04-2016 n. 50 e del D.P.R. 207/2010 parte vigente;

Art. 13- Definizione delle controversie

La definizione di eventuali controversie saranno disciplinate con le modalità previste dall'art. 2.23 del capitolato speciale d'appalto;

Art. 14- Anticipazione

E' prevista una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondere con le modalità e condizioni di cui all'Art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 15 – Spese imposte e tasse

Le spese imposte e tasse inerenti e conseguenti l'esecuzione dei lavori in oggetto sono a carico dell'appaltatore aggiudicatario dell'appalto.

Sono altresì a suo carico dell'appaltatore le spese relative e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, di registrazione del medesimo, bollo,

diritti di segreteria, ecc. nessuna eccettuata o esclusa.

Art. 16 – Tracciabilità flussi finanziari

Ai fini della tracciabilità dei pagamenti prevista dalla L. 136 del 13-08-2010,

l'appaltatore dichiara che tutte le liquidazioni a suo favore dovranno

avvenire presso la Banca _____ Ag. _____ con sede in _____ codice

IBAN _____

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le

norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le

norme contenute sul capitolato speciale d'appalto posto a base di gara.

Richiesto, io Segretario rogante ho ricevuto questo atto, che consta di n. 9

facciate compresa la presente, redatto da persona di mia fiducia mediante

strumenti informatici, ne do lettura alle parti le quali lo hanno dichiarato e

riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono

in modalità elettronica.

Per il Comune di Poggio Moiano:

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

Per l'Appaltatore:

IL SEGRETARIO Dott.ssa Francesca Silveri

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M.22

febbraio 2007, mediate modello Unico Informatico M.U.I. per l'importo di

€ 45,00.

IL SEGRETARIO Dott.ssa Francesca Silveri